



Centro Italiano Lotta al Sovraindebitamento Economico

**CILSE**

**Organismo Composizione della Crisi**

N°264 albo OCC tenuto dal Ministero della Giustizia

*Con Competenza territoriale nel circondario del*

**Tribunale**

**di**

**Reggio Calabria**

**INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DEL GESTORE DELLA CRISI AI**

**SENSI DELL'ART. 15, COMMA 6 E DELL'ART.9, COMMA 2 E**

**COMMA 3 BIS, LEGGE 3 DEL 2012**

Connessa al ricorso per l'apertura della procedura del Piano del Consumatore  
(art. 7, comma 1-bis, L.3 del 2012)

Procedura Piano del Consumatore [REDACTED]

**TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA – I SEZIONE CIVILE E FALLIMENTARE**

Giudice Delegato: **Dott.ssa Ambra Alvano**

**Piano del consumatore procedura n. 07/2022**

**OCC CILSE REGGIO CALABRIA RGDA n. 07/2022**

Debitore: [REDACTED] nata a [REDACTED] e residente a [REDACTED]  
[REDACTED] in [REDACTED]

PROT. N. 220919 R 264 -7

Piano del Consumatore ex legge n. 3 del 2012  
Gestore: Dott. Antonino Spanò

**GESTORE DELLA CRISI:**

- Dott. Spanò Antonino, nato a Reggio Calabria il 29/01/1969, con studio in Reggio Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi n° 92, telefono/fax 0965 883448, iscritto all'Albo ODCEC di Reggio Calabria al n. 327/A.  
PEC: nino.spano@legalmail.it

**AVVOCATO PROCEDURA:**

- Avv. Francesca Romeo – Via G. Battaglia, 35  
Mail: avv.francescaromeo@hotmail.it  
PEC: avv.francescaromeo@pec.it  
Tel: 0965/897824

**ADVISOR:**

- Seilex Advisor Sovraindebitamento e impresa – Via Vittorio Veneto 54 B - 00187 (ROMA)  
Mail: advisor@seilex.it

---

**ORGANISMO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI CILSE - REGGIO CALABRIA ISCRITTO AL N. 264 DELLA SEZIONE A) DEL REGISTRO DEGLI ORGANISMI DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI TENUTO PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA AI SENSI DEL D.M. 202/2014**

**PROCEDIMENTO REGISTRO DEGLI AFFARI OCC CILSE REGGIO CALABRIA: N. 07/2022**

**Data apertura pratica OCC: 27/04/2022**

**Data nomina Gestore OCC: 28/04/2022**

## Sommario

Premessa.....	3
1. Posizione nei confronti di Banca MPS.....	6
2. Abitazione sita [REDACTED].....	7
3. Spese necessarie al sostentamento.....	10
Tabella 1: Spese medie mensili aggiornate anno 2022.....	12
Tabella 1.1: Quadro riassuntivo spese mensili.....	13
Tabella 1.2: Rapporto Rata Reddito Attuale.....	13
Tabella 2: Prospetto sintetico consolidamento debiti.....	14
4. Dichiarazione di impegno a fungere da garante - [REDACTED].....	15
Ipotesi piano di riparto debiti riformulato.....	17
CHECKLIST.....	29
ATTESTAZIONE DI FATTIBILITA' DEL PIANO.....	30

## Premessa

Il sottoscritto Dott. Spanò Antonino, nato a Reggio Calabria il 29/02/1969, con studio in Reggio Calabria in Via Demetrio Tripepi, 89123 (RC), Tel. 0965883448, C.F. SPNNNN69A29H224I è stato nominato dall'OCC CILSE di Reggio Calabria iscritto al N°264 albo dell'OCC tenuto dal Ministero della Giustizia, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del comma 9 dell'art. 15 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da

[REDACTED] Professione: [REDACTED] (Debitore), che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.<sup>1</sup>

- vista l'istanza depositata presso questo OCC in data 27/04/2022 da [REDACTED], C.F: [REDACTED] prot. R.A.G.C. n. 07/2022, per l'accesso alla procedura di composizione della crisi ai sensi dell'art. 7, comma 1-bis, L. 3 del 2012;
- vista la proposta di Piano del Consumatore della Ricorrente depositata in data 13/07/2022 presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Reggio Calabria ai sensi degli artt. 7,8,9 e 12bis L. 3/2012 per l'accesso alla Procedura di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento;
- visto il provvedimento emesso dal Giudice Dott.ssa Ambra Alvano in data 09.08.2022, che cita testualmente:

*"Il Giudice, in persona della dott.ssa Alvano Ambra,*

*-rilevato che, con ricorso depositato il 13.07.2022, la sig.ra [REDACTED] ha chiesto la fissazione dell'udienza ex art. 12 bis della legge 27.01.2012 n. 3 per l'omologa di "piano del consumatore" redatto dall' "Organismo di composizione della crisi";*

*- considerato che il sopra citato articolo, per come modificato ad opera della l. 176/2020, dispone che il giudice fissa immediatamente con decreto l'udienza per l'omologa del piano "se la proposta soddisfa i requisiti previsti dagli articoli 7,8 e 9 e verificata l'assenza di atti in frode ai creditori";*

*-rilevato, quanto alla sussistenza dei presupposti di ammissibilità di cui all'art. 7 della l. 3/2012 che il "Gestore della Crisi" ha attestato che il ricorrente versa in stato di sovraindebitamento ai sensi*

---

<sup>1</sup> La nozione di "consumatore" in questione è quella rinvenibile all'art. 6, comma 2, lettera b) della legge n.3 del 27 gennaio 2012, che definisce il "consumatore" come: "il Debitore persona fisica che ha assunto obbligazioni esclusivamente per scopi estranei all'attività imprenditoriale o professionale eventualmente svolta, con la conseguenza che la qualifica deve rivelarsi dalle specificità dei contratti effettivamente conclusi, ovvero che le obbligazioni assunte devono essere estranee e non riferibili ad attività d'impresa o professionali.

*dell'art. 6 della legge, che non è soggetto a procedure concorsuali di cui alla l.f.; non ha utilizzato nei precedenti cinque anni alcuno strumento previsto dalla l. 3/2012 e che non ha subito, per cause a lui imputabili, alcuno dei provvedimenti di cui all'art. 14 e 14-bis della predetta legge;*

*che quanto al requisito ostativo previsto dalle novellate lett. d- bis) e d-ter la ricorrente non risulta aver beneficiato dell'esdebitazione e non ha determinato, per come si legge nella relazione dell'OCC, la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode;*

*rilevato, quanto all'art. 8 l. 3/2012, che il piano di cui si chiede l'omologazione non prevede apporto di finanza esterna in garanzia;*

*preso atto che, in particolare, il piano, formulato dal nominato professionista e costituente parte integrante del ricorso prevede, in ossequio all'art. 9, comma 2, della succitata legge:*

*a. l'elenco dei creditori e l'indicazione delle somme loro spettanti;*

*b. l'indicazione dei beni di cui il ricorrente è proprietario;*

*c. a corredo del piano: l'attestazione della fattibilità del piano da parte dell'O.C.C. e l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del ricorrente e del suo nucleo familiare;*

*-considerato, che la relazione particolareggiata dell'O.C.C. contiene, come richiesto dal comma 3-bis dell'art. 9 l. 3/2012:*

*- il resoconto della solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni;*

*- il giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dai consumatori a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria;*

*- rilevato inoltre che sono state individuate le spese prededucibili nell'elenco dei crediti (previsto dal medesimo comma 2 dell'art. 9 - l. 3/2012);*

*- che l'OCC ha anche relazionato in merito alle valutazioni sul merito creditizio dell'ente finanziatore;*

*- rilevato tuttavia che appare necessario richiedere al ricorrente, con l'ausilio dell'OCC, un'integrazione della documentazione allegata al piano e, nello specifico:*

*a) tra i debiti compare la posizione nei confronti di Banca MPS ricollegabile al contratto di fideiussione concluso nell'interesse dell'impresa edile del figlio, [REDACTED]. In relazione a questa posizione appare necessaria un'integrazione volta a verificare se la fideiussione sia stata prestata a favore di un'attività di impresa nella quale l'istante era professionalmente coinvolta oppure se volta al mero sostegno personale del debito, dovendosi escludere nel primo caso la qualifica di consumatore necessaria per l'accesso al piano (si v. Trib. Rovigo 13 dicembre 2016; Tribunale Reggio Emilia 19 novembre 2016; Trib. Torino 7 agosto 2017);*

*b) Appare indispensabile comprendere a che titolo, la signora [REDACTED], risiede nell'attuale abitazione sita in [REDACTED] e nello specifico se di proprietà di terzi, se è a titolo di locazione, comodato o altro;*

*c) Quanto agli esborsi relativi alle spese di sostentamento, va posto in evidenza come non siano state previste le ulteriori spese necessarie per il mantenimento di un decoroso tenore di vita, quali a titolo meramente esemplificativo; vestiario, medicine, tempo libero, ulteriori spese necessarie per acquisto/riparazione di beni di necessità, con un raffronto anche con i parametri ISEE;*

*d) Va inoltre sin d'ora prospettata l'opportunità di prevedere l'intervento di garanti;*

*P.Q.M.*

*Fissa il termine di 15 giorni per rendere le integrazioni richieste. Si comunichi.*

*Reggio Calabria, 9.8.2022"*

- vista l'istanza di proroga depositata in data 21/08/2022 dall'Avv. Francesca Romeo;
- visto il termine concesso dal Giudice Delegato Dott.ssa Ambra Alvano fino al 20.09.2022;

### **Comunica**

- di integrare la Relazione del Gestore della crisi ai sensi dell'art. 15, comma 6 e dell'art.9, comma 2 e comma 3 bis, legge 3 del 2012 Connessa al ricorso per l'apertura della procedura del Piano del Consumatore (art. 7, comma 1-bis, L.3 del 2012) alla luce di quanto richiesto dal Giudice delegato Dott.ssa Ambra Alvano con il provvedimento sopra riportato.

## 1. Posizione nei confronti di Banca MPS

Come si evince dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione allegata (ALL. N° 1 "Dichiarazione sostitutiva di certificazione [REDACTED] fideiussione"), la Sig.ra [REDACTED] ha prestato la fideiussione nell'interesse dell'Impresa Edile [REDACTED] solo per mero sostegno personale del debito contratto dal figlio, [REDACTED]. Di seguito si riporta la dichiarazione in oggetto, nonché, in allegato, la Visura storica dell'impresa (ALL. N° 2 "Visura storica dell'impresa [REDACTED] [REDACTED]).

ALL. N. 2

### AUTODICHIARAZIONE

La sottoscritta [REDACTED]  
[REDACTED]

DICHIARA

Di aver contratto fideiussione bancaria con Monte dei Paschi di Siena esclusivamente al fine di fare da garante per l'Impresa edile [REDACTED] (figlio), dichiarando inoltre di non fare parte della stessa azienda.

Data 08/08/2022

Firma

[REDACTED]  
[REDACTED] ✓

## 2. Abitazione sita in [REDACTED]

La Sig.ra [REDACTED] risiede presso un'abitazione all'interno di un immobile dell'Ente Autonomo ATERP Reggio Calabria. L'Azienda territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale (ATERP Calabria), istituita con L. R. n. 24/2013 mediante accorpamento delle ATERP provinciali di cui alla L. R. n. 27/1996, è un ente pubblico non economico con funzioni ausiliarie alla Regione Calabria di natura tecnica-operativa in materia di edilizia residenziale pubblica, dotata di personalità giuridica di diritto pubblico, di autonomia amministrativa, organizzativa e contabile. Il recentemente defunto marito, [REDACTED] era titolare del relativo contratto di locazione e, pertanto, la signora [REDACTED] attualmente, vi risiede in quanto coniuge convivente vedova dello stesso. Si evidenzia che, per problemi dell'ufficio, nonostante le numerose richieste, non è stato possibile ottenere il relativo contratto di locazione né effettuare la voltura.

Si allega pertanto un'attestazione rilasciata dall'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Regionale - Distretto di Reggio Calabria (**ALL. N° 3 "Attestazione Distretto di Reggio Calabria alloggio sito in [REDACTED]"**), nonché una dichiarazione della Sig.ra [REDACTED] con l'impegno di provvedere a regolarizzare la situazione (**ALL. N° 4 "Dichiarazione sostitutiva di certificazione abitazione"**).



Prot. 14093/16.03.2022

Al Signor [REDACTED]

Via [REDACTED]  
[REDACTED]

OGGETTO: Comune di Reggio Calabria, Alloggio sito Via [REDACTED]  
Rilascio attestazione. Rif. prot. 14093/2022.

Con riferimento all'istanza prodotta dalla S.V. nella qualità di figlio del Sig. [REDACTED]  
[REDACTED] deceduto, visti gli atti d'ufficio

Si attesta che

Il predetto Sig. [REDACTED] era titolare di contratto di locazione  
dell'alloggio di ERP di proprietà di questa Aterp in oggetto identificato.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
DEL DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA  
(avv. Eugenia Rita Minicò)

1

DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA  
Via Manfredi, 17 - 89122 - Reggio Calabria  
Tel. + 39 0965 453511 - fax + 39 0965 44923  
P.E.C. distretto.reggiocalabria@pec.aterpcalabria.it

ALL. N° 3



Atto 7.1.2

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(Art. 46 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/a [REDACTED]

[REDACTED] CONSAPEVOLE CHE CHIUNQUE RILASCI DICHIARAZIONI MENDACI È PUNITO AI SENSI DEL CODICE PENALE e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art.46 D.P.R. n.445/2000,

**DICHIARA**

DI RESIEDERE PRESSO L'ABITAZIONE SITA IN [REDACTED]  
IN QUALITÀ DI CONIUGE CONVIVENTE DEL DEFUNTO  
MARITO [REDACTED] E DI IMPEGNARSI A EFFETTUARE  
LA VOLTURA IL PRIMA POSSIBILE.

Reggio Calabria, li 16/09/2012

**IL DICHIARANTE**

[REDACTED]  
[REDACTED]

### 3. Spese necessarie al sostentamento

Si evidenzia che il Debitore è una signora di settantatré anni, rimasta recentemente vedova e con i figli ormai grandi, autonomi e indipendenti. La stessa non ha problemi di salute e dunque non è costretta a sostenere una spesa mensile fissa o comunque degna di rilevanza per l'acquisto di medicine. Lo stesso dicasi per vestiario o tempo libero.

Si può comunque prospettare l'eventualità di sostenere ulteriori spese necessarie al proprio sostentamento e a un decorso tenore di vita, quantificabili in circa € 600,00 all'anno, dunque in media € 50,00 al mese.

Di seguito si riporta una dichiarazione della Sig.ra [REDACTED] a tal riguardo:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/a [REDACTED]

[REDACTED] CONSAPEVOLE CHE CHIUNQUE RILASCI DICHIARAZIONI MENDACI È PUNITO AI SENSI DEL CODICE PENALE e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art.46 D.P.R. n.445/2000,

DICHIARA

DI SPENDERE CIRCA 600,00 € ALL'ANNO, E DUNQUE  
IN MEDIA 50,00 € AL MESE, PER NECESSITÀ  
QUALI ABBIGLIAMENTO, SPESE SANITARIE, TRASPORTI,  
SVAGO E CULTURA.

Reggio Calabria, li 16/09/2022

IL DICHIARANTE

[REDACTED]

ALL. N° 9

Tabella 1: Spese medie mensili aggiornate anno 2022

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili*	€ 476,09

\*il totale delle spese mensili sostenute dal Debitore è stato calcolato partendo dalla documentazione presente comprovante le stesse così come dettagliate nella Relazione depositata in data 13/07/2022 (si vedano **ALL. N° 10, N° 11 e ALL. N° 13 della Relazione**), con l'aggiunta dell'ulteriore Voce relativa a spese eventuali per il proprio sostentamento (es. per l'acquisto di medicinali, capi di abbigliamento o calzature, ulteriori necessità relative a trasporti o a ricreazione spettacoli e cultura, si veda **ALL. N° 9 "Dichiarazione sostitutiva di certificazione ulteriori spese"**).

Descrizione Spesa	Periodo preso in considerazione per calcolo della Spesa Media Mensile	Periodo preso in considerazione per calcolo della Spesa Media Mensile	Periodo preso in considerazione per calcolo della Spesa Media Mensile	Spesa Media	Spesa Media Mensile
1) PRODOTTI ALIMENTARI	-	-	-	€ 215,00 mensili	€ 215,00
2) GAS	-	-	-	123,82 trimestrali	€ 41,27 (Spesa media bimestrale € 123,82 Diviso 3 mensilità = € 41,273)
3) ENERGIA ELETTRICA	NOV-DIC 272,58 €	GEN-FEB 380,95 €	MAR-APR 365,39 €	€ 1.018,92 (spesa totale fatture € 1018,92 diviso 3 bimestri = € 169,82)	€ 169,82 (Spesa media bimestrale di € 1.018,92 diviso 6 mensilità = € 169,82)
4) ULTERIORI SPESE NECESSARIE	-	-	-	€ 50,00 mensili	€ 50,00
<b>TOTALE</b>					<b>€ 476,09</b>

Tabella 1.1: Quadro riassuntivo spese mensili

La tabella seguente riporta un quadro riassuntivo delle spese mensili suddivise per categoria:

<b>ELENCO SPESE NECESSARIE AL SOSTENTAMENTO DELLA FAMIGLIA</b>	
<b>TIPOLOGIA DI SPESA</b>	<b>IMPORTO MENSILE</b>
Prodotti alimentari	€ 215,00
Abitazione principale: Gas, energia elettrica, utenze telefoniche e TARI	€ 211,093
Cura della persona: abbigliamento, spese sanitarie, trasporti, svago e cultura	€ 50,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 476,09</b>

Tabella 1.2: Rapporto Rata Reddito Attuale

<b>A) Totale reddito mensile</b>	<b>€ 827,46</b>
<b>B) Totale spese mensili</b>	<b>€ 476,09</b>
<b>Reddito mensile disponibile per piano (A-B)</b>	<b>€ 351,37*</b>

Come si vede dalla tabella sopra, il reddito mensile disponibile per il piano (A - B), è pari ad € 351,37, arrotondabile per comodità ad € 350,00.

Tabella 2: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Prima Rata (scadenza e importo)	Ulteriori rate (escluse prima e ultima rata)	Ultima rata (scadenza e importo)	N. rate previste
Spese procedura prededucibili post ipotecari mobiliari	OCC	<b>4.985,63 €</b>	30/11/2022 € 4.985,63	-	-	1
Spese procedura prededucibili post ipotecari mobiliari	Legale Procedura	<b>1.895,66 €</b>	30/11/2022 € 14,37	n. 5 rate da € 350,00	31/05/2023 € 131,29	7
Spese procedura prededucibili post ipotecari mobiliari	Advisor	<b>1.006,50 €</b>	31/05/2023 € 218,71	n. 2 rate da € 350,00	31/08/2023 € 87,79	4
Fideiussione	Banca Monte dei Paschi di Siena	<b>35.400,00 €</b>	31/08/2023 € 262,21	n. 100 rate da € 350,00	31/01/2032 € 137,79	102
Tributi (privilegiato)	Agenzia delle Entrate Riscossione	<b>524,96 €</b>	31/01/2032 € 212,21	-	28/02/2032 € 312,75	2
Tassa Automobilistica (privilegiato)	Regione Calabria – Settore Tassa Automobilistica	<b>357,72 €</b>	28/02/2032 € 37,72	-	31/03/2032 € 320,47	2
Tributi (privilegiato)	Agenzia delle Entrate Riscossione	<b>203,72 €</b>	31/03/2032 € 29,53	-	30/04/2032 € 174,19	2
Tributi (privilegiato)	Hermes Servizi Metropolitan	<b>5.289,47 €</b>	30/04/2032 € 175,81	n. 14 rate da € 350,00	31/07/2033 € 213,66	16
Condanna Spese lite (chirografario)	Banca Monte dei Paschi di Siena	<b>336,34 €</b>	31/07/2033 € 136,34	-	31/08/2033 € 200,00	2

#### 4. Dichiarazione di impegno a fungere da garante - [REDACTED]

Di seguito si riporta una Dichiarazione di impegno della Sig.ra [REDACTED] a fungere da garante per l'esdebitazione della madre, [REDACTED], qualora la stessa non disponesse più degli strumenti idonei a soddisfare i creditori.

Si allegano altresì i dati relativi ai redditi della stessa (ALL. N° 7 "Certificazione Unica 2022 [REDACTED]" e ALL. N° 8 "Attestazione Isee [REDACTED]").

#### Dichiarazione sostitutiva di certificazione

(art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Io Sottoscritta Sig.ra [REDACTED]

#### CONSAPEVOLE

- che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;

#### MI IMPEGNO

A fungere da garante per l'Esdebitazione della Sig.ra [REDACTED], qualora la stessa non dovesse più disporre degli strumenti finanziari idonei a soddisfare i creditori secondo le modalità e i tempi previsti dalla proposta di piano del consumatore ai sensi della legge n. 3 del 2012.

Reggio Calabria, li 19/09/2022

[REDACTED]  
Firma del dichiarante  
(per esteso e leggibile)

ALL. N° 5

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

La sottoscritta Sig.ra [REDACTED]  
[REDACTED]

DICHIARA

- che il proprio nucleo familiare è composto da n. 1 persone e che il proprio reddito medio mensile attuale è di circa euro 5.000,00;
- di impegnarsi, qualora la Sig.ra [REDACTED] non potesse far fronte al pagamento delle rate mensili previste nella proposta di piano del consumatore, a fungere da garante nell'ambito della procedura di sovraindebitamento ai sensi della legge n. 3 del 2012, pendente presso il Tribunale di Reggio Calabria, Prima Sezione Civile, R.G. n. 07/2022, Giudice Delegato Dott.ssa Ambra Aivano;
- che la somma mensile prevista nella proposta suddetta rientra nelle sue piene disponibilità.

IL DICHIARANTE  
[REDACTED]

ALL. N° 5



## Ipotesi piano di riparto debiti riformulato

2022

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	4.985,63 €	→	4.985,63 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	14,37 €	350,00 €	364,37 €
Compenso Advisor	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tassa Automobilistica	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Condanna Spese lite	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
													5.350,00 €

2023

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	131,29 €	→	→	→	→	→	→	→	1.531,29 €
Compenso Advisor	→	→	→	→	218,71 €	350,00 €	350,00 €	87,79 €	→	→	→	→	1.006,50 €
Mutuo ipotecario immobiliare	→	→	→	→	→	→	→	262,21 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	1.662,21 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tassa Automobilistica	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Condanna Spese lite	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
													4.200,00 €

## Integrazione Piano del Consumatore

2024

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

## Integrazione Piano del Consumatore

2025

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

Piano del Consumatore ex legge n. 3 del 2012

Gestore: Dott. Antonino Spanò

## Integrazione Piano del Consumatore

2026

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

## Integrazione Piano del Consumatore

2027

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

## Integrazione Piano del Consumatore

2028

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €



	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Compenso Advisor	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	4.200,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tassa Automobilistica	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
Condanna Spese lite	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	0,00 €
													4.200,00 €

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Compenso Advisor	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	137,79 €	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	137,79 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	212,21 €	312,75 €	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	524,96 €
Tassa Automobilistica	→	37,25 €	320,47 €	→	→	→	→	→	→	→	→	→	357,72 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	29,53 €	174,19 €	→	→	→	→	→	→	→	→	203,72 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	→	→	→	175,81 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	2.975,81 €
Condanna Spese lite	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
													4.200,00 €

	31-gen	28-feb	31-mar	30-apr	31-mag	30-giu	31-lug	31-ago	30-set	31-ott	30-nov	31-dic	TOTALE ANNUO
Compenso Procedura OCC	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocato	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Compenso Advisor	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Mutuo ipotecario immobiliare	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tassa Automobilistica	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Agenzia delle Entrate Riscossione	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	0,00 €
Tributi Hermes Servizi Metropolitan	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	350,00 €	213,66 €	→	→	→	→	→	2.313,66 €
Condanna Spese lite	→	→	→	→	→	→	136,34 €	200,00 €	→	→	→	→	336,34 €
													<b>2.650,00 €</b>

## CHECKLIST

Documentazione esaminata	Allegato n.
Dichiarazione sostitutiva di certificazione [REDACTED] fideiussione	1
Visura storica dell'impresa Edile [REDACTED]	2
Attestazione Distretto di Reggio Calabria alloggio sito in [REDACTED]	3
Dichiarazione sostitutiva di certificazione abitazione	4
Dichiarazioni di impegno [REDACTED]	5
Documento di identità [REDACTED]	6
Certificazione Unica 2022 [REDACTED]	7
Attestazione Isee [REDACTED]	8
Dichiarazione sostitutiva di certificazione ulteriori spese [REDACTED]	9
Presenza visione	10

## ATTESTAZIONE DI FATTIBILITA' DEL PIANO

Tutto ciò premesso, ai sensi e per gli effetti dall'art 9, comma 2, Legge n. 3/2012, lo scrivente nella qualità di Gestore nominato dall'Organismo composizione della Crisi, CILSE Iscritto al n. 264 dell'Albo degli OCC tenuto dal Ministero della Giustizia

### Verificata

- La completezza della documentazione depositata;
- l'attendibilità dei dati/ forniti dall'istante sovraindebitato, comprovati dai documenti estratti dalle banche dati pubbliche consultate dall'OCC nell'esercizio delle funzioni attribuite dall'art.15 Legge n.3/2012;

### Considerato che


- dalla cronistoria debitoria e vicissitudini familiari si deduce che il debitore-consumatore non ha determinato lo stato di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode;
- che Il finanziatore, trovandosi in una situazione di conclamata dissimmetria informativa a proprio vantaggio rispetto al finanziato sovraindebitato, non si può mai considerare immune da responsabilità per la violazione del merito creditizio, essendo più lui in grado di valutare la capacità di solvenza del debitore, che non quest'ultimo, i cui profili di colpevolezza, quand'anche in astratto configurabili, verrebbero senz'altro assorbiti e superati da quelli del finanziatore." (Trib. Vicenza 24 settembre 2020, in IlCaso.it, 24277; nello stesso senso, vedi Trib. Napoli Nord, 21 dicembre 2018, in IlCaso.it, 21031). E ancora: "L'assenza di colpa del consumatore nella determinazione del proprio sovraindebitamento può essere desunta dalla positiva valutazione, a monte, del c.d. merito creditizio da parte del soggetto finanziatore. Il giudizio di meritevolezza del soggetto sovraindebitato a mente dell'art. 12-bis comma 3 della L. 3/2012 non può prescindere dalla valutazione della diligenza del creditore e dal rispetto da parte dello stesso del precetto di cui all'art. 124 bis TUB, norma posta a presidio sia di interessi privatistici, a tutela del consumatore, che di interessi pubblicistici, connessi al mercato creditizio." (Trib. Bari, 8 luglio 2020, in IlCaso.it, 24485);

### Attesta

che il suddetto Piano, su cui si basa la proposta, risulta sostenibile e fattibile, in quanto il piano appare attendibile, sostenibile e coerente perché rappresenta la situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'istante e si fonda su ipotesi realistiche, prevedendo risultati ragionevolmente conseguibili e comunque migliorativi rispetto alla liquidazione del patrimonio.

Piano del Consumatore ex legge n. 3 del 2012  
Gestore: Dott. Antonino Spanò

Con osservanza.  
Il Gestore della Crisi  
Dott. Spanò Antonino



A22 10 37



La sottoscritta [REDACTED]:  
[REDACTED], Documento di  
Identità tipo Carta d'identità n. [REDACTED]  
con scadenza [REDACTED]

**DICHIARA**

- Di aver letto e accettato con la sottoscrizione della presente dichiarazione:  
l'INTEGRAZIONE alla RELAZIONE DEL GESTORE DELLA CRISI AI SENSI  
DELL'ART. 15, COMMA 6 E DELL'ART.9, COMMA 2 E COMMA 3 BIS, LEGGE 3 DEL  
2012, connessa al ricorso per l'apertura della procedura del Piano del Consumatore (art. 7,  
comma 1-bis, L.3 del 2012) per [REDACTED] composta da n. 31 pagine e n. 10  
allegati.

Luogo e data

RC, 16/09/2022

Firma

[REDACTED]  
↓ ↓