



TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA  
PRESIDENZA

Reggio Calabria il 12-2-2018

PROT. 494/18

Spett.li Operatori Commerciali  
Loro sedi

OGGETTO: Indagine di mercato per l'Affidamento Diretto ex art. 36 d.lvo n. 50/2016 di lavori afferenti la piccola manutenzione edile dei locali in uso al Tribunale di Reggio Calabria.

Premessa: Si rappresenta che il presente avviso e la conseguente indagine di mercato verranno utilizzate da questa Amministrazione esclusivamente per l'acquisizione di informazioni sull'assetto del mercato e, dunque, sull'esistenza o meno di operatori economici idonei per lo svolgimento dei lavori oggetto del contratto.

L'indagine non può ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Gli esiti dell'indagine non assumono altresì alcuna valenza in termini di impegno a contrarre da parte di questa Tribunale

**1. OGGETTO**

Il Tribunale di Reggio Calabria deve affidare – PREVIO SOPRALLUOGO DEGLI OPERATORI INTERESSATI (TRANNE NEI CASI DI COMPROVATA URGENZA) - lavori di piccola manutenzione edile e/o impiantistica dei locali occupati dalla stessa per un IMPORTO PRESUNTO MASSIMO DI € 1.000,00 (MILLE/00) per singolo intervento

Ciò premesso, l'Ufficio - mediante la presente indagine di mercato - ricerca imprese in grado di effettuare, a titolo esemplificativo, i sotto elencati interventi:

- PICCOLA MANUTENZIONE EDILE;
- PICCOLA MANUTENZIONE ALLE PORTE ED AGLI INFISSI;
- TINTEGGIATURA PARETI;
- ETC....

**2. CONDIZIONI ECONOMICHE DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

L'operatore che risulterà affidatario dei lavori a seguito di procedura ad evidenza pubblica c.d. Affidamento Diretto ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016, con il CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, COMMA 4, D LGS. N. 50/2016, dovrà:

- a. PREVIO SOPRALLUOGO (OVE RICHIESTO) dei locali interessati agli interventi, eseguire i lavori richiesti a regola d'arte.
- b. PROVVEDERE all'emissione della relativa fattura elettronica - ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi dal 209 al 214 - trasmessa in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A) "Formato della fattura elettronica" del D.M. n. 55/2013.
- c. Ai sensi dell'art. 54 R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni, come previste dal D.P.R. 29.07.1948, n. 1309, nonché in conformità con il parere dell'AVCP n. 41 dell'08.03.2012 ed all'art. 103, comma 11, del d.l.vo n. 50/2016, al fine di consentire l'esonero dall'obbligo di effettuare il deposito cauzionale, l'operatore economico dovrà **APPLICARE** in fattura uno **SCONTO PARI ALL' 1% SULL' IMPORTO TOTALE IMPONIBILE**, quale migliororia del prezzo praticato. (l'amministrazione, in caso di interventi di spesa di modico importo, si riserva di non richiedere la sconto o la cauzione prevista)
- d. ESSERE IN POSSESSO DI UN CONTO CORRENTE DEDICATO ad appalti e commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010, interpretata ed integrata dalla legge n. 217/2010. Apposito modello per la comunicazione di utilizzo di conto dedicato dovrà essere consegnato a questo Ufficio unitamente alla copia dei documenti di identità delle persone delegate ad operarvi.
- e. ESSERE IN REGOLA CON GLI ADEMPIMENTI CONTRIBUTIVI E PREVIDENZIALI al fine di consentire a questa Corte di Appello l'acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC).
- f. ESSERE IN REGOLA CON GLI ADEMPIMENTI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE (ove ne ricorrano i presupposti).
- g. ESSERE IN POSSESSO DEI REQUISITI GENERALI EX ARTT. 80 nonché di quelli EX ART. 83 Codice degli Appalti.
- h. L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA FACOLTÀ DI RECEDERE DAL CONTRATTO qualora accerti la disponibilità di nuove convenzioni CONSIP che rechino condizioni più vantaggiose rispetto a quelle praticate dal contraente selezionato nel caso in cui l'impresa non sia disponibile ad una revisione del prezzo in conformità a dette iniziative. Il recesso diverrà operativo previo invio di apposita comunicazione e fissando un preavviso non inferiore ai 15 gg. In caso di recesso verranno pagate al fornitore le prestazioni già eseguite ed il 10 % di quelle non ancora eseguite. ù



i. ALLA PROCEDURA SARANNO INVITATI ALMENO 3 OPERATORI ECONOMICI

j. TEMPI DI INTERVENTO: 24 ore per gli interventi qualificati "urgenti" dalla stazione appaltante  
- 48 ore negli altri casi;

k. CERTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI: dovranno essere certificati ai sensi delle normativa  
vigente ove necessario.

2.1 Nei casi in cui gli interventi necessari non consentissero la predisposizione dei preventivi con le  
disposizioni di cui al punto 2, con particolare riferimento ai casi di urgenza, questo Ufficio, nel  
rispetto del criterio di rotazione affiderà tali interventi ad una delle Ditte che sarà ritenuta idonea a  
seguito della manifestazione di interesse che si richiede.

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le Ditte interessate all'affidamento dei lavori di cui sopra dovranno fare pervenire all'Ufficio la  
propria manifestazione d'interesse al fine di essere successivamente invitate a presentare  
l'offerta economica che sarà aggiudicata secondo le modalità di cui al punto 2).

Tale manifestazione d'interesse, redatta su carta semplice e sottoscritta dal legale  
rappresentante, dovrà pervenire in busta chiusa recante la dicitura: "MANIFESTAZIONE  
D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI AFFERENTI I LAVORI DI PICCOLA  
MANUTENZIONE DEGLI UFFICI DEL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA" e dovrà essere  
consegnata a mano all'Ufficio Protocollo de Tribunale di Reggio Calabria Via Sant'Anna 2°  
tronco Palazzo CE.DIR:o o trasmessa alla seguente casella PEC:  
prot.tribunale.reggiocalabria@giustiziacert.it entro e non oltre le ore 12.00 del quindicesimo  
giorno a far data dalla pubblicazione sul sito ufficiale del Tribunale di Reggio Calabria

4. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'Ufficio, preso atto delle manifestazioni d'interesse presentate, richiederà a ciascuna impresa  
una specifica offerta economica che sarà aggiudicata secondo le modalità di cui al punto 2).

5. TRATTAMENTO DEI DATI

A termini del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

- le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti sono riferiti al  
procedimento in oggetto;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003;
- la raccolta dei dati costituisce presupposto necessario per partecipare all'indagine di  
mercato;

Il Presidente della Tribunale di Reggio Calabria  
Dr. ssa Mariagrazia Arena

